



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. Ante Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. St-77/2025 -40

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu toga suda Diani Butigan Granić, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom GLOBAL GRUPA d.o.o. za građevinu, trgovinu i turizam u stečaju, OIB: 55189519473, Riječka 12 A, Dubrovnik, dana 16. veljače 2026.

r i j e š i o j e

- I. Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Dubrovniku, zemljišno-knjižni odjel Blato, Zk.č.br. 9295/3, VINOGRAD HUMIĆ, Broj ZK uložka: 4701, k.o. Vela Luka , Zk.č.br. 9293, VINOGRAD HUMIĆ, 140 m2, Broj ZK uložka: 4702, k.o. Vela Luka, Zk.č.br. 4925 ZGR, ZGRADA, HALA, NEPLODNO, HUMIĆ, 2811 m2, Zk.č.br. 9294/1 ORANICA, HUMIĆ, 613m2, Zk.č.br. 9295/1 DVORIŠTE, NEPLODNO, HUMIĆ, 2565m2 , Broj ZK uložka: 3871, k.o. Vela Luka, Zk.č.br. 9282/2, VINOGRAD, 2777m2, 6. Suvlasnički dio: 856/2777, Broj ZK uložka: 3873, Zk.č.br 9285/2, VINOGRAD, 1783m2, 3. Suvlasnički dio: 27/32, Broj ZK uložka: 3875, Zk.č.br 9285/3, VINOGRAD 3104m2, 5. Suvlasnički dio: 25/388, Broj ZK uložka: 3874, Zk.č.br 9438/21, VINOGRAD, HUMIĆ, 4703m2, 4. Suvlasnički dio: 774/4703, Broj ZK uložka: 3872, prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom GLOBAL GRUPA d.o.o. za građevinu, trgovinu i turizam u stečaju, OIB: 55189519473, Riječka 12 A, Dubrovnik, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi ovršnog postupka ne primjenjuju se.
- II. Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist CROATIA osiguranje d.d., OIB: 26187994862, Ulica Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb; HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, Zagreb, Ksaver 208 i OPĆINA VELA LUKA, OIB: 00935002462, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka.
- III. Nalaže se u zemljišnim knjigama koje vodi zemljišno-knjižni odjel Blato Općinskog suda u Dubrovniku izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine opisane u točki I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku nad GLOBAL GRUPA d.o.o. za građevinu, trgovinu i turizam u stečaju, OIB: 55189519473, Riječka 12 A, Dubrovnik, utvrđeno je da u stečajnu masu ulazi nekretnina opisana pod točkom I. izreke ovog rješenja.
2. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na toj nekretnini postoji razlučno pravo i to u korist CROATIA osiguranje d.d., OIB: 26187994862, Ulica Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb; HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, Zagreb, Ksaver 208 i OPĆINA VELA LUKA, OIB: 00935002462, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka.
3. Stečajni upravitelj dostavio je prijedlog da se predmetna nekretnina proda u stečajnom postupku. Stoga je sud temeljem odredbe čl.169. st.6. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015) riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Dubrovniku, 16. veljače 2026.

Stečajni sudac:
Diana Butigan Granić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana, računajući od dana primitka pisanog otprovka, na Visoki trgovački sud RH, u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

DN-a:

- stečajnom upravitelju – e-komunikacija,
- CROATIA osiguranje d.d., OIB: 26187994862, Ulica Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb,
- HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, Zagreb, Ksaver 208,
- OPĆINA VELA LUKA, OIB: 00935002462, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka,
- zemljišnoknjižni odjel Blato, Općinski sud u Dubrovniku,
- e-oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **9-30883-66341**

Kontrolni broj: **04a78-0e809-76cd7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DIANA BUTIGAN GRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.